

# RN CONSTRUÇÕES LTDA

UNIVERSIDADE FEDERAL DA PARAÍBA  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
COORDENÇÃO DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO  
OBRA: SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DAS EDIFICAÇÕES DA UFPB - CAMPUS I

PREGÃO 05/2017

## PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS

BDI (%): 20,00%

Item	Discriminação	Unidade	Quant.	Preço Unitário C/ BDI	Preço Total
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				9.400,00
1.2	Limpeza manual geral com remoção de cobertura vegetal	m²	10.000,00	0,94	9.400,00
2.0	DEMOLIÇÕES				70.972,10
2.1	Bota fora (container estacionário)	m³	500,00	44,39	22.195,00
2.2	Demolicao de alvenaria de elementos ceramicos vazados	m³	100,00	15,26	1.526,00
2.3	Demolicao de alvenaria de tijolos furados s/reaproveitamento	m³	100,00	19,23	1.923,00
2.4	Demolicao de alvenaria de tijolos macicos s/reaproveitamento	m³	50,00	17,24	862,00
2.6	Demolicao de camada de assentamento/contrapiso com uso de ponteiro, espessura ate 4cm	m²	2.000,00	5,97	11.940,00
2.7	Demolicao de forro de gesso	m²	5.000,00	1,46	7.300,00
2.8	Demolicao de piso em ladrilho com argamassa	m²	1.000,00	4,16	4.160,00
2.9	Demolicao de piso vinilico	m²	2.000,00	1,66	3.320,00
2.10	Demolicao de revestimento de argamassa de cal e areia	m²	2.000,00	2,81	5.620,00
2.11	Demolicao manual de estrutura de concreto armado	m³	10,00	150,96	1.509,60
2.12	Desmontagem e remocao de divisórias de marmore ou granito	m²	100,00	16,15	1.615,00
2.13	Desmontagem e remocao de painéis de divisórias de madeira/pvc	m²	200,00	4,50	900,00
2.16	Remocao de fiaçao eletrica	m	2.000,00	0,67	1.340,00
2.17	Remocao de forro de madeira / pvc (lambri) c/ reaproveitamento	m²	400,00	3,37	1.348,00
2.18	Remocao de piso em carpete	m²	100,00	1,12	112,00
2.19	Remocao de ralo seco ou sifonado	un	50,00	6,75	337,50
2.20	Remocao de tomadas ou interruptores eletricos	un	100,00	3,93	393,00
2.21	Retirada de aparelhos de iluminacao c/ reaproveitamento de lampadas	un	200,00	3,24	648,00
2.22	Retirada de aparelhos sanitarios	un	100,00	11,63	1.163,00
2.23	Retirada de esquadrias madeira / alumínio	m²	100,00	10,32	1.032,00
2.24	Retirada de Balcão de granito	m²	100,00	17,28	1.728,00
3.0	TRABALHOS EM TERRA				15.320,00
3.1	Escavacao manual campo aberto em solo exceto rocha ate 2,00m profundidade	m³	100,00	30,24	3.024,00
3.2	Reaterro manual de valas	m³	100,00	27,00	2.700,00
3.3	Aterro do caixão c/ material de empréstimo, areia, adensado e vibrado	m³	100,00	40,73	4.073,00
3.4	Escavacao mecanica de vala em material 2a. categoria de 2,01 ate 4,00 m de profundidade com utilizacao de escavadeira hidraulica	m³	100,00	55,23	5.523,00
4.0	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO				37.982,70
4.1	Instalação ou reparo de junta de dilatacao para impermeabilizacao, com selante elastico monocomponente a base de poliuretano, dimensoes 1x1cm.	m	500,00	9,80	4.900,00
4.2	Fornecimento e instalação de Verga 10x10cm em concreto pré-moldado fck=20mpa (preparo com betoneira) aço ca50, bitola fina, inclusive formas tabua 3a.	m	100,00	13,36	1.336,00
4.3	Concreto armado (preparo e lançamento) Fck = 25MPa, com forma em chapa de madeira compensada resinada, aproveitamento 3 vezes, com betoneira	m³	10,00	1.156,36	11.563,60
4.4	Pilares de concreto armado em tubos de PVC 100/150 MM	m³	10,00	1.015,11	10.151,10
4.5	Lastro de Concreto Magro para Regularização de Base de Fundação - e = 5 cm	m²	100,00	17,20	1.720,00
4.6	Prateleira em concreto armado e=5cm	m²	100,00	83,12	8.312,00
5.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO				149.669,11
5.1	Fornecimento e instalação de Alvenaria com tijolos aparentes 6,5x10x20cm, assentados com argamassatraco 1:6 (cimento e areia) preparo manual	m²	150,00	61,69	9.253,50
5.2	Fornecimento e instalação de Alvenaria de bloco de vidro 10x20x20cm assentados com argamassa cim/cal/areia 1:2:8 + cimento branco	m²	30,00	202,25	6.067,41
5.3	Fornecimento e instalação de Alvenaria em tijolo ceramico furado 10x20x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traco 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas 12mm	m²	300,00	35,01	10.504,26
5.4	Fornecimento e instalação de Alvenaria em tijolo ceramico furado 9x19x19cm, 1 vez (espessura 19 cm), assentado em argamassa traco 1:4 (cimento e areia media nao peneirada), preparo manual, junta 1 cm	m²	80,00	54,87	4.389,90
5.5	Fornecimento e instalação de Caixa em alvenaria enterrada, de tijolos ceramicos macicos 1/2 vez dimensoes externas 60x60x60cm, incluso tampa em concreto e embocamento	un	20,00	104,96	2.099,22
5.6	Fornecimento e instalação de Cobogo ceramico (elemento vazado), 9x20x20cm, assentado com argamassatraco 1:4 de cimento e areia	m²	100,00	55,85	5.585,00
5.7	Fornecimento e instalação de Cobogo de concreto (elemento vazado), 5x50x50cm, assentado com argamassa de cimento e areia com aco ca-25	m²	100,00	54,15	5.415,00
5.9	Fornecimento e instalação de Tela tipo deployee para reforço de alvenaria	m²	30,00	4,06	121,70
5.10	Fornecimento e instalação de parede de bloco de gesso standard, inclusive emassamento	m²	250,00	54,13	13.532,66
5.11	Fornecimento e instalação de Forro PVC - LAMBRI (100x6000 O U 200x6000)mm - fornecimento e montagem	m²	2.500,00	37,08	92.700,46
6.0	REVESTIMENTO				131.794,42
6.1	Apicoamento manual de superficie de concreto	m²	500,00	3,97	1.983,62
6.2	Fornecimento e instalação de Azulejo 15x15cm, 1a qualidade, assentado com argamassa pre-fabricada de cimento colante, juntas a prumo, incluindo servico de rejuntamento com cimento branco	m²	500,00	24,68	12.338,23
6.3	Execução de Chapisco traco 1:3 (cimento e areia media), espessura 0,5cm, incluso aditivo impermeabilizante, preparo mecanico da argamassa	m²	1.000,00	2,54	2.540,22
6.4	Execução de Emboco paulista (massa unica) traco 1:2:8 (cimento, cal e areia media), espessura 1,5cm, preparo manual da argamassa	m²	1.000,00	14,80	14.804,47
6.5	Fornecimento e instalação de Forro de gesso em placas 60x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixacao com arame	m²	1.500,00	19,71	29.569,54
6.6	Recolocaco de forros em regua de pvc e perfis, considerando reaproveitamento do material	m²	3.000,00	6,63	19.896,11
6.7	Rejuntamento de ceramica ou azulejo, com cimento branco, para juntas de ate 3mm	m²	1.000,00	2,25	2.253,61
6.8	Fornecimento e instalação de Revestimento com pastilha de ceramica esmaltada quadrada 1, assentada com argamassa pre-fabricada de cimento colante e rejuntamento com cimento branco, incluso limpeza	m²	500,00	47,81	23.905,00
6.9	Fornecimento e instalação de Revestimento com tijoletes de litoceramica, fixados com argamassa colante pre-fabricada, rejuntamento com cimento branco, incluso limpeza	m²	1.000,00	22,52	22.520,00
6.10	Apicoamento manual de superficie paredes e pisos para colocação de cerâmica	m²	1.000,00	1,98	1.983,62

RUA AURÉLIO DE FIGUEREDO, 1036 - JUSSARA - AREIA/PB - CEP: 58397-000 - FONE/FAX: (0xx83) 9939-5442  
mconstrucoesjp@hotmail.com

*Handwritten signature*



# RN CONSTRUÇÕES LTDA

7.0	PAVIMENTAÇÃO				273.436,83
7.1	Fornecimento e instalação de Piso ceramico padrao medio pei 5 assentado sobre argamassa 1:4 (cimento e areia) e rejuntado com cimento branco	m²	1.500,00	38,56	57.846,17
7.2	Fornecimento e instalação de Piso em concreto 20 mpa preparo mecanico, espessura 7cm, incluso juntas de dilatacao em poliuretano 2x2m	m²	500,00	23,86	11.929,93
7.3	Fornecimento e instalação de Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8 mm, incluso juntas de dilatacao plasticas	m²	250,00	42,59	10.647,50
7.4	Fornecimento e instalação de Piso em ladrilho antiderrapante assentado sobre argamassa 1:3 (cimento e areia) rejuntado com cimento branco e corante	m²	250,00	31,34	7.834,05
7.5	Fornecimento e instalação de revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m², inclusive rejunte	m²	2.000,00	44,86	89.728,95
7.6	Fornecimento e instalação de Piso vinílico semiflexível padrao liso, espessura 3,2mm, fixado com cola	m²	250,00	48,53	12.133,11
7.7	Regularizacao de piso/base em argamassa traco 1:3 (cimento e areia), espessura 3,0cm, preparo manual	m²	2.500,00	14,38	35.956,02
7.8	Fornecimento e instalação de Rodape vinílico altura 5cm, espessura 1mm, fixado com cola	m	1.000,00	5,90	5.904,14
7.9	Fornecimento e instalação de Soleira de granito/marmore, largura 15cm, espessura 3cm, assentada com argamassa colante	m	250,00	27,98	6.995,79
7.10	Execução de Polimento em granilite com aplicação de resina acrílica a base de água	m²	2.000,00	12,21	24.420,00
7.11	Fornecimento e instalação de Rodapé em cerâmica vitrificada EXTRA com 7cm	m	1.000,00	4,42	4.416,38
7.12	Fornecimento e instalação de Rodapé em granilite polido, com 10cm	m	500,00	11,25	5.624,79
8.0	ESQUADRIAS				7.390,16
8.1	Recolocacao de forma de madeira, considerando reaproveitamento de material	un	50,00	46,57	2.328,50
8.2	Recolocacao de formas metalicas, considerando reaproveitamento do material	un	50,00	41,90	2.095,15
8.3	Recolocacao de folhas de porta de passagem ou janela, considerando reaproveitamento do material	un	50,00	46,57	2.328,50
8.4	Retirada de folhas de porta de passagem ou janela	un	50,00	12,76	638,01
9.0	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA				123.774,25
9.1	Fornecimento e instalação de Assento para vaso sanitario de plastico padrao popular	un	50,00	25,53	1.276,56
9.2	Fornecimento e instalação de Caixa de descarga plastica externa completa, capacidade 9l com tubo de descarga, engate flexível, bola e suporte para fixação, bolsa de ligação em pvc flexível e conjunto para fixacao de caixa de descarga - fornecimento e instal	un	50,00	49,40	2.469,96
9.3	Fornecimento e instalação de Caixa sifonada em pvc 100x100x50mm simples	un	50,00	26,40	1.319,81
9.4	Fornecimento e instalação de Caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha redonda branca - fornecimento e instalacao	un	20,00	29,52	590,44
9.5	Fornecimento e instalação de Chuveiro plastico branco simples	un	20,00	11,38	227,65
9.6	Colocacao banca marmore/granito/aco inox exclusive banca	m	50,00	59,78	2.988,95
9.7	Fornecimento e instalação de Cuba aco inoxidavel 56,0x33,0x11,5 cm, com sifao em metal cromado 1.1/2x1.1/2", valvula em metal cromado tipo americana 3.1/2"x1.1/2" para pia - fornecimento e instalação	un	15,00	137,90	2.068,43
9.8	Fornecimento e instalação de Cuba de embutir, em louca, tipo oval branca, sem complementos, padrao medio	un	15,00	64,48	967,16
9.9	Fornecimento e instalação de Granito cinza polido para bancada e=2,5 cm	m²	250,00	244,56	61.140,70
9.10	Fornecimento e instalação de Lavatorio louca branca suspenso 29,5 x 39,0cm, padrao popular, com sifao plastico tipo copo 1", valvula em plastico branco 1" e conjunto para fixacao	un	15,00	97,24	1.458,58
9.11	Fornecimento de Mictorio de louca branca c/sifao integrado e med 33x28x53cm ferragemem metal cromado registro de pressao 1416 de 1/2" e tubo de ligacao de 1/2"	un	15,00	245,40	3.680,93
9.12	Fornecimento e instalação de Pia aco inoxidavel 120x60cm com 1 cuba central, com válvula e escorredor duplo	un	10,00	178,57	1.785,65
9.13	Fornecimento e instalação de Porta sabonete liquido	un	10,00	41,06	410,64
9.14	Fornecimento e instalação de Ralo seco de pvc 100x100mm simples	un	10,00	18,87	188,65
9.15	Fornecimento e instalação de Ralo sifonado de pvc 100x100mm simples	un	10,00	23,78	237,85
9.16	Fornecimento e instalação de Sifão Flexível em PVC Saída Vertical p/ Coluna Lavatório 1 x 1.1/2	un	50,00	9,27	463,70
9.17	Sifão do tipo flexível em PVC 3/4" x 1.1/2" - Fornecimento e Instalação	un	10,00	16,38	163,81
9.18	Fornecimento e instalação de Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para lavatorio, padrão popular, com engate flexível plastico 1/2"x30cm	un	20,00	52,11	1.042,25
9.19	Fornecimento e instalação de Torneira cromada 1/2" para tanque, padrao medio	un	20,00	45,39	907,85
9.20	Fornecimento e instalação de Torneira cromada longa 1/2" ou 3/4" de parede para pia de cozinha com arejador, padrao medio	un	20,00	56,43	1.128,64
9.21	Fornecimento e instalação de Vaso sanitario branco com caixa acoplada, padrao medio, inclusive engate	un	15,00	278,75	4.181,19
9.22	Execução de Ponto de água fria com rede, com fornecimento de material, até 8m	un	50,00	64,86	3.243,02
9.23	Execução de Ponto esgoto c/ rede, como fornecimento de material, até 6m	un	50,00	98,68	4.934,06
9.24	Fornecimento e instalação de Bacia sanitária de louca branca c/ tampo plástico (sem caixa acoplada)	un	15,00	167,22	2.508,34
9.25	Fornecimento e instalação de Barra de apoio para portadores de necessidades especiais, largura 80 cm	un	20,00	78,09	1.561,86
9.26	Fornecimento e instalação de Divisória em granito cinza andorinha, e= 3cm - polida dos 2 lados	m²	100,00	228,28	22.827,57
10.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				54.409,45
10.1	Fornecimento e instalação de Caixa de passagem pvc 4x2"	un	100,00	4,12	412,36
10.2	Fornecimento e instalação de Caixa de passagem pvc 4x4"	un	100,00	5,10	509,55
10.3	Fornecimento e instalação de Chuveiro elétrico comum corpo plastico tipo ducha	un	15,00	60,24	903,58
10.4	Fornecimento e instalação de Espelho plastico 4x2"	un	100,00	4,05	405,46
10.5	Fornecimento e instalação de Espelho plastico 4x4"	un	100,00	6,72	672,45
10.6	Fornecimento e instalação de Lampada fluoresente 20W	un	50,00	5,28	264,02
10.7	Fornecimento e instalação de Lampada fluoresente 40w	un	50,00	5,28	264,02
10.8	Fornecimento e instalação de Luminaria tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rapida e lampada fluoresente 2x20w, completa	un	100,00	50,49	5.049,44
10.9	Fornecimento e instalação de Luminaria tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rapida e lampada fluoresente 2x40w, completa	un	100,00	62,49	6.249,39
10.10	Fornecimento e instalação de Tomada de embutir 2p+t 10a/250v c/ placa	un	100,00	12,17	1.216,56
10.11	Fornecimento e instalação de Tomada de embutir 2p+t 20a/250v c/ placa	un	15,00	15,10	226,47
10.12	Execução de Ponto de luz com rede embutida, até 10 metros do centro de carga, com fornecimento de material	un	300,00	57,32	17.196,05
10.13	Fornecimento e instalação de luminária tipo spot para 1 lampada incandescente/fluorescente compacta	un	200,00	25,30	5.059,06
10.14	Execução de Ponto de Tomada 2P + T - 10A - Fio 2,5mm², até 10 metros do centro de carga, com fornecimento de material	un	300,00	53,27	15.981,04
11.0	PINTURA				218.341,31
11.1	Pintura de superficie c/tinta grafite	m²	3.000,00	6,97	20.914,44
11.2	Execução de Emassamento com massa acrílica, duas demãos, com fornecimento de material, inclusive lixamento	m²	2.000,00	5,45	10.891,60
11.3	Execução de Emassamento com massa pva, duas demãos, com fornecimento de material, onclusive lixamento	m²	2.000,00	4,64	9.274,06
11.4	Execução de Pintura a base de cal e fixador a base de cola, duas demãos, com fornecimento de material	m²	10.000,00	3,08	30.760,54
11.5	Execução de Pintura em esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica	m²	2.000,00	8,84	17.680,00
11.6	Execução de Verniz sintético brilhante em concreto ou tijolo, duas demãos, com fornecimento de material, inclusive lixamento	m²	2.000,00	6,97	13.940,00
11.7	Execução de Pintura epoxi incluso emassamento e fundo preparador, com fornecimento de material	m²	800,00	29,41	23.530,38
11.8	Execução de Pintura em esmalte fosco em madeira, duas demãos	m²	1.000,00	10,58	10.580,00
11.9	Execução de Pintura latex acrílica, duas demãos, com fornecimento de material e lixamento	m²	8.000,00	5,04	40.320,00

*Handwritten signature*



# RN CONSTRUÇÕES LTDA

11.10	Remocao de pintura a oleo/esmalte sobre superficie metalica	m²	500,00	3,57	1.785,00
11.11	Execução de Verniz sintético em madeira, duas demãos, com fornecimento de material, inclusive lixamento	m²	1.000,00	6,97	6.970,00
11.12	Execução de Pintura com esmalte sintético em casquilho com friso sem massa - 2 demãos, com fornecimento de material, inclusive lixamento	m²	2.500,00	8,05	20.125,00
11.13	Lixamento de casquilho ou parede a ser pintada	m²	5.000,00	0,80	3.990,29
11.14	Execução de pintura hidrofugante com silicone sobre paredes/pisos, uma demão	m²	1.000,00	7,58	7.580,00
12.0	DIVERSOS				43.411,67
12.1	Execução de Corrimão em tubo aço galvanizado 2 1/2" com braseira, com fornecimento de material	m	250,00	69,61	17.402,50
12.2	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia (grossa), traço 1:4, com aditivo impermeabilizante, e=2,5cm	m²	500,00	13,40	6.700,00
12.3	Limpeza de superfícies com jato de alta pressão de ar e água, com fornecimento de material	m²	20.000,00	0,61	12.158,34
12.4	Limpeza final do ambiente de manutenção	m²	10.000,00	0,72	7.150,83
					<b>1.135.902,00</b>
B D I 20%					236.381,21
MATERIAL + MÃO-DE-OBRA					899.520,79
ALÍQUOTA DE ENCARGOS SOCIAIS					87,93
ÁREA CONSTRUÍDA					48.050,00
PREÇO DA CONSTRUÇÃO POR m²					23,64

*Felipe César Bezerra e Silva*

RN Construções Ltda-EPP  
CNPJ: 10.554.443/0001-88

FELIPE CÉSAR BEZERRA E SILVA  
Sócio Administrador - CPF: 040.865.654-98